



TOP 4

ERDGESCHOSS

| | |
|-----------------------|----------|
| WC | 1,51 m² |
| VR | 5,27 m² |
| Bad | 5,63 m² |
| Kochnische | 11,78 m² |
| Büro | 17,92 m² |
| Büro | 23,32 m² |
| Nutzfläche | 65,43 m² |
| Terrasse | 2,03 m² |
| Loggia | 9,52 m² |
| Gewichtete Nutzfläche | 75,97 m² |

